



**UN HAVRE DE PAIX PERMETTANT D'ALLIER LA QUIETUDE D'UNE PROPRIETE PRIVEE
AUX SERVICES PRESTIGIEUX DE L'IMPERIAL GAROUBE AU CAP D'ANTIBES.**

Nichée dans un écrin de verdure au cœur d'une véritable pinède, la propriété se situe à quelques encablures du Cap d'Antibes, à 15 minutes de l'hôtel.

Un lieu exclusif dédié à la détente et la contemplation

D'une superficie de 450m² et aménagée sur deux étages, cette demeure aux prestations remarquables allie authenticité et prestige. Offrant de larges volumes et une décoration de caractère, La Villa Yabassi dispose de 5 chambres avec dressing et salles de bains, ainsi que d'un salon-réception de 150m².

La superbe cuisine équipée permet une complète autonomie ou l'accueil d'un Chef personnel, sur demande.

Les hôtes pourront bénéficier également de tous les services de l'hôtel, dont l'accès aux deux restaurants* : Le restaurant gastronomique LE PAVILLON, situé au cœur du parc de l'hôtel ou LE PAVILLON BEACH situé sur la plage privée de l'établissement.

La propriété est sublimée par un jardin paysager de 2 750m² agrémenté d'arbres centenaires, d'une piscine chauffée avec pool-house ainsi que d'un court de tennis.

Un service personnalisé en toute intimité

Totalement sécurisée, la villa permet de profiter du séjour en toute indépendance, en famille ou entre amis, tout en proposant un service hôtelier 5* en fonction de vos besoins : (majordome, femme de chambre inclus), Chef, baby-sitter, petit-déjeuner, service traiteur,...sur demande.

Le jour de l'arrivée, la Villa Yabassi sera prête et disposera de :

Linge lits pour 10 personnes (5 lits)
Linge SDB
Peignoirs de bain
Draps de bain piscine

Accueil VIP à l'arrivée :

Corbeille de fruits
1 bouteille de Champagne

A votre disposition pour la durée du séjour :

1 Femme de Chambre de 9h à 17h
1 Butler (pour service et chauffeur) 8h par jour

Mis à disposition et facturé en fin de séjour :

Café Nespresso
Eau minérale : Evian, Badoit
Softs : Coca-Cola, jus de fruits

Equipements :

Extérieur :

- Piscine privée chauffée de 10mx4 avec pool house
- Court de tennis
- Jardin paysager de 2750m²
- Garage privatif pour 2 voitures et 2 places de parking

Intérieur :

- Lits king size
- Chambres spacieuses et salles de bain avec cabine de douche et baignoire séparées
- Volets électriques
- Télévision avec câble et satellite
- Internet Wi-Fi gratuit
- Linge de lit 100 % naturel
- Choix personnalisé de l'oreiller
- Peignoirs et linge de toilette 100 % naturels
- Articles de toilette
- Air conditionné/chauffage
- Service de laverie
- Coffre-fort

Environnement :

A 15 minutes de l'hôtel et du Cap d'Antibes la villa est entourée d'un parc paysager de 2750m² et se niche au cœur d'une véritable pinède.

Chambres et Suites :

5 Chambres avec SDB dont une suite parentale de 60m² avec terrasse. Salles de bains en terre cuite fait main de Salerne, chambres avec moquette ou parquet, air conditionné, wifi gratuit, télévision par satellite.

Situation :

GPS :

N : 43°34'27.091''

E : 7°5'13.582''

30 minutes de l'aéroport de Nice

10 minutes de Cannes

5 minutes d'Antibes Juan-les-Pins

Tarifs :

Saison 1 : de Janvier à Mai (sauf Festival du Film) et d'Octobre à Décembre : 19 000€ la semaine

Saison 2 : Festival du Film (du 15 au 26 mai 2014) : 25 000€

Saison 3 : Juin et Septembre : 28 000€ la semaine (2 semaines minimum)

Saison 4 : Juillet et Août : sur demande (1 mois minimum)

Ouverture :

Hôtel : du 24 avril au 15 octobre 2014

Restaurant gastronomique Le Pavillon : ouvert tous les jours sauf le mercredi du 24 avril au 13 mai 2014 et du 1er au 15 octobre 2014 ouvert tous les soirs uniquement du 14 mai au 1er octobre 2014

Restaurant Pavillon Beach : ouvert tous les jours pour le déjeuner du 14 mai au 30 septembre 2014, ponton du 1er juin au 15 septembre 2014

www.villayabassi.com
www.imperial-garoupe.com

*Accès aux services de l'hôtel avec ouverture d'un compte permettant la signature des factures dont le relevé sera transmis à la fin du séjour.